

Valterciems

Ēvalda Valtera iela 44



BONAVA

Priekšrocības	Ieguvumi
Attīstīta infrastruktūra	Augstāks komforta līmenis un ietaupīts laiks, jo netālu pieejami veikali, skolas, bērnudārzi, veselības iestādes un citi pakalpojumi.
Labiekārtota, apzaļumota un norobežota mājas teritorija	Klusāka, mierīgāka un drošāka vide, kurā patīkami atrasties.
Rotaļu laukumi dažāda vecuma bērniem	Iespēja bērniem attīstīties, izklaidēties un socializēties drošā vidē.
Atpūtas zonas ar lapenēm un piknika galdiem	Iespēja baudīt laiku kopā ar ģimeni, kaimiņiem vai draugiem, neizejot no teritorijas.
Iekšpagalmi bez automašīnām	Klusāka, tīrāka un mierīgāka vide, kur pavadīt laiku.
Centrālais rekreācijas laukums ar sporta un atpūtas zonām	Iespēja aktīvi pavadīt brīvo laiku, satikt kaimiņus un baudīt aktīvu dzīvesveidu mājas teritorijā.
Suņu pastaigu laukums	Droša, slēgta un sakārtota teritorija suņu aktivitātēm svaigā gaisā, neejot tālu no mājām.
Tēlniecības objekti teritorijā	Estētiski pievilcīgāka vide, augstāka projekta mākslinieciskā vērtība, unikāls objekts projekta iedzīvotāju un apmeklētāju priekam.
Pludmales volejbola laukumi vasaras sezonā	Iespēja ikvienam interesentam doties spēlēt volejbolu labiekārtotā teritorijā.
Teritorijas apgaismojums ar astrotaimeriem	Vienkāršāka apgaismojuma vadība, kas pielāgojas krāsas diapazonam, iedzīvotājiem mazākas izmaksas par koplietošanas elektroenerģiju.
Autostāvvietas norobežotā teritorijā ar automātiski paceļamo barjeru un auto numuru nolasīšanu	Droša vieta automašīnai netālu no mājām
Ģimenes autostāvvietas	Augstāks komforta līmenis, plašāka un ērtāka vieta auto novietošanai ģimenēm.
Maksas autostāvvietas viesiem	Ērta iespēja viesiem novietot automašīnu pie mājas, dodoties ciemos, kārtības uzturēšana teritorijā.
Elektrouzlādes autostāvvietas	Ērtāka, ātrāka un drošāka elektroauto uzlāde pie savām mājām.
Iespēja iegādāties Wallbox uzlādes stacijas stāvvietām ar elektrouzlādes rozeti	Ar 11 kW Wallbox uzlādes staciju iedzīvotāji var elektroauto uzlādēt vēl ātrāk un ērtāk, turklāt ar iespēju attālināti kontrolēt uzlādes procesu.
Koplietošanas skrejriteņu novietne un zona koplietošanas transportlīdzekļiem	Ērts un organizēts mobilitātes risinājums, video draudzīgas pārvietošanās veicināšana.
Brīvdabas velo remonta stacija teritorijā	Iespēja ātri un ērti salabot un apkopt velosipēdu.
Videonovērošana gan koplietošanas telpās, gan teritorijā	Mierīgāka, drošāka ikdienu projekta iedzīvotājiem, palīdzība konfliktsituāciju risināšanā, augstāka īpašuma vērtība.
Teritorijas apgaismojums ar astrotaimeriem	Vienkāršāka apgaismojuma vadība, kas pielāgojas krāsas diapazonam, iedzīvotājiem mazākas izmaksas par koplietošanas elektroenerģiju.
Lietusūdens infiltrācijas ievalkas	Videi draudzīgā un ilgtspējīgā veidā samazināts ēkas teritorijas applūšanas risks un papildu zaļā teritorija.

Saules paneļi uz jumta	Zemāki koplietošanas elektrības rēķini, augstāka īpašuma vērtība, nepatērētā un pārdotā elektroenerģija finansiāli papildina mājas uzkrājumu fondu.
Balkons vai terase ar rozeti (pirmā stāva dzīvokļiem)	Funkcionāla ārtelpa taviem hobijiem un brīvā laika baudīšanai svaigā gaisā.
Bezkolonnu balkoni	Mājoklī iekļūst vairāk gaismas.
A energoefektivitātes klase	Mazāki ikmēneša rēķini, augstāks komforta līmenis un īpašuma vērtība, efektīva apkures un elektrības izmantošana mājoklī un ēkā.
Gandrīz nulles enerģijas ēka	Mazāki ikmēneša rēķini, zemāka ietekme uz vidi, iespēja pretendēt uz "Zaļo" kredītu ar draudzīgākiem kredīta nosacījumiem un ALTUM atbalstu, Goda ģimenes apliecības īpašniekiem lielāks atbalsts mājokļa iegādei.
Cenā iekļautas individuālas, slēdzamas noliktavas pagrabstāvā ar elektrības rozeti	Vairāk brīvas vietas Tavās mājās un augstāks komforta līmenis.
Bērnu ratiņu telpa	Ērtāka, drošāka ikdiena jaunaļiem vecākiem, vairāk brīvas vietas mājoklī.
Automātiskā ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas (UATS) sistēma	Drošāka ikdiena projekta iedzīvotājiem.
Apsardzes signalizācija ar dūmu detektoriem noliktavas telpās	Drošāka ikdiena projekta iedzīvotājiem.
Noliktavas telpās mehāniskā ventilācija ar rekuperāciju	Uzlabota gaisa kvalitāte, efektīva mitruma kontrole, drošāka vide mantu uzglabāšanai.
LED apgaismojums koplietošanas telpās	Mazāki koplietošanas elektrības rēķini.
Ieejas durvis ēkā ar 90 grādu fiksācijas mehānismu	Ērtāka iekļūšana un izkļūšana no ēkas jaunaļiem vecākiem vai, nesot mantas jaunajā mājoklī.
Lifts	Vides pieejamība cilvēkiem ar kustību traucējumiem, augstāks komforta līmenis, jo lifts aizved arī uz pagrabstāvu.
Individuālie skaitītāji elektrībai, apkurei, ūdenim	Iespēja pārraudzīt un kontrolēt izmaksas, augstāks komforta līmenis, ātrāka problēmu atklāšana
Ļoti laba skaņas izolācija	Starp dzīvokļiem skaņas izolācija augstāka nekā būvnormatīvos noteikts.
Kāpnes apstrādātas ar epoksīda pārklājumu	Paaugstināta izturība pret nodilšanu un mitrumu, pretslīdes efekts, drošāka un klusāka pārvietošanās.
Izturīgas lielformāta akmensmasas grīdas flīzes	Šīs flīzes ir ar augstāku nodilumizturību, lielais formāts, samazina šuvju skaitu, flīzes ir izturīgas pret mitrumu un temperatūras svārstībām.
Ventilācijas sistēmas ar rekuperāciju	Svaigs gaiss ar mazākiem siltuma zudumiem mājoklī, efektīvāka mitruma kontrole un klusāka vide mājās un mazāk putekļu, jo nav jāvirina logi.
Latvijas zīmola PAA vannas	Kvalitatīvas akmensmasas vannas ar pievilcīgu dizainu, augstāku izturību un vieglāku kopšanu.
Elektriskie dvieļu žāvētāji	Papildu siltuma avots, kas nav atkarīgs no apkures sezonas un ir ar pielāgojamu temperatūru atbilstoši iedzīvotāju vajadzībām.
Virtuves zona pielāgota IKEA standartam	Plašas izvēles iespējas, ērtāka un ātrāka iebūvētās virtuves piemeklēšana mājoklim, mazākas izmaksas par virtuves plānošanu.
Augstākās klases lamināts ar paaugstinātu nodilumspēju	Lamināts, kas ne tikai ir izturīgāks pret triecieniem, skrāpējumiem un nodilšanu, bet arī ir viegli kopjams, izturīgāks pret mitrumu un labāk slāpē trokšņus.